

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. március 23. napján 18,00 órakor a Polgármesteri Hivatalban megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Szili Miklós polgármester, Farkasné Szoboszlai Aranka, Dr. Szendrei Attiláné, Lagler István, Dr. Varga László képviselők
Dr. Koncz László jegyző

Szili Miklós polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, a testületi ülést megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga László képviselőt, majd szavazásra teszi fel, aki egyetért a javasolt személyekkel, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

28 /2017. (III. 23.) számú

H A T Á R O Z A T A

Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Lovasberény Község önkormányzata Képviselő-testülete nyílt ülésén jegyzőkönyv vezetőnek Dr. Koncz László jegyzőt, jegyzőkönyv hitelesítőnek Dr. Varga László képviselőt választja meg.

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: azonnal

Szili Miklós polgármester: Ismerteti a napirendi pontotokat. Javasolja megtárgyalni még
- hozzájárulás megadása Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelet tervezetéhez,

- 0128/2 hrsz-ú ingatlan esetleges hasznosításáról, napelemes erőmű megvalósíthatóságáról,
- Óvodai beiratkozás időpontja,
- Óvoda villámvédelmének kiépítésére érkezett ajánlatok.

Szili Miklós polgármester: Szavazásra teszi fel, aki elfogadja az ismertetett és kibővített napirendi pontokat, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
29 /2017.(III. 23.) számú
H A T Á R O Z A T A
nyílt ülés napirendjéről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. március 23.-ai nyílt ülésén napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **0128/2 hrsz-ú ingatlan esetleges hasznosítása napelemes erőmű beruházás céljából**
2. **4318 hrsz-ú ingatlan vételére vonatkozó ajánlatok elbírálása**
3. **Lovasberényi Testedzők Egyesülete 2016. évi elszámolása**
4. **Lovasberény 0125/2, 0136/2 hrsz-ú ingatlanok állami tulajdonba adása**
5. **Óvoda beiskolázási terve**
6. **Alaptérkép megrendelése**
7. **Partnerségi rendelet megtárgyalása**
8. **Óvoda villámvédelmi rendszerének tervezésére érkezett ajánlatok elbírálása**
9. **Óvodai beiratkozás időpontja**
10. **Hozzájárulás megadása Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelet tervezetéhez**

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: azonnal

1. 0128/2 hrsz-ú ingatlan esetleges hasznosítása napelemes erőmű beruházás céljából

Szili Miklós polgármester: Köszönti Dr. Szép József urat, és felkéri, ismertesse a testületnek, milyen beruházást kívánnak megvalósítani azon a területen, amit az önkormányzattól szeretnének használatba venni.

Dr. Szép József elmondja, hogy ő nem a beruházót képviseli, így nem tud nyilatkozni arról, hogy a beruházó milyen formában és ráfordítással szeretné az önkormányzati területet használni. Az ő feladata az erőmű megépítése.

Elmondja, hogy a tervezett 4-5 hektáron 4 darab 500 KW/óra teljesítményű napelemes kiserőmű kerülne megépítésre, mert a terület fekvése a rácsatlakozási lehetőséget figyelembe véve nagyon kedvező. A termelt energia átvételére az állam kötelezettséget vállalt. A kereskedelmi célú értékesítés éves árbevétele egy erőmű esetében 18-20 millió forint. Fényképeken bemutatja és részletesen elmagyarázza egy már megvalósult erőmű telepítési fázisait. Elmondja, hogy az erőmű működése teljesen automatizált, ezért munkahelyet nem teremt. Elmondja, hogy a beruházás előtt az E-ON-nal egyeztetni kell, hogy alkalmas-e a terület a rácsatlakozásra, illetve a pályázat benyújtása előtt már a pályázó beruházónak rendelkeznie kell egy elvi megállapodással a föld tulajdonossal, hogy a terület felett rendelkezni fog legalább 25 évig. Elmondja, hogy Berhida településen már megvalósult egy ilyen beruházás önkormányzati területen, de arról nincs tudomása, hogy milyen ellenszolgáltatást kap az önkormányzat a területe használatáért.

Megköszöni a lehetőséget és elköszön a testülettől.

Szili Miklós polgármester: Megkérdezi, hogy az elhangzottak ismeretében mi a javaslat. Értékesítse a területet az önkormányzat egy olyan ár kikötésével, amely a művelés alóli kivonás és megosztás költségeit is fedezi, vagy bérbe adja a területet 25 évre, vagy nem kíván ezzel foglalkozni.

Dr. Varga László képviselő: Úgy véli, a bérbeadás lenne a legkedvezőbb, de előtte meg kellene érdeklődni a Berhidai önkormányzattól, hogy milyen feltételekkel adták használatba földjüket a beruházónak. Az eladást ellenzi.

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a döntés előtt felveszi a kapcsolatot a Berhidai önkormányzattal, hogy tájékozódjon a beruházásról, illetve az önkormányzati ingatlant milyen módon adták használatba a beruházónak.

3. Lovasberényi Testedzők Egyesülete 2016. évi elszámolása

/ előterjesztést a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Koncz László jegyző: Elmondja, hogy a sportegyesület benyújtotta a 2016. évi támogatásáról az elszámolást. A benyújtott számlákat megvizsgálva úgy véli az elszámolás elfogadható.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki a Lovasberényi TE 2016. évi támogatásának elszámolását elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

31 /2017 (III. 23.) számú

H A T Á R O Z A T A

Lovasberényi Testedzők Egyesülete 2016. évi támogatásának elszámolásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Lovasberényi Testedzők Egyesülete 2016. évi támogatásának elszámolását jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

4. Lovasberény 0125/2, 0136/2 hrsz-ú ingatlanok állami tulajdonba vétele

/ az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy a Lujza majori buszöblök kiépítésével az utólagos jogi területrendezést is meg kell valósítani, azaz az önkormányzati tulajdonban lévő 0136/2 és a 0125/2 hrsz-ú kivett, országos közút művelési ág megnevezésű ingatlanok az állami tulajdonba vétele szükséges térítésmentesen. Erről testületi határozatot kell hozni és megkötni a mellékelt megállapodást a MK NZrt.-vel. Kéri a testület hozzájárulását.

A testület egyetért a polgármesterrel.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért a 0136/2 és a 0125/2 hrsz-ú ingatlanoknak az állam javára történő térítésmentes átruházásával, illetve a megállapodás megkötésével kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

32 /2017 (III. 23.) számú

H A T Á R O Z A T A

Lovasberény 0136/2 és a 0125/2 hrsz-ú kivett, országos közút művelési ágú megnevezésű ingatlanok állami tulajdonba vételéről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Lovasberény 0136/2 és a 0125/2 hrsz-ú, „ kivett országos közút” művelési ág megnevezésű ingatlanok térítésmentes állami tulajdonba vételéhez.

Felhatalmazza a polgármestert az út átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére és a határozat mellékletét képező országos közút térítésmentes állami tulajdonba vételéről szóló Megállapodás aláírására.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

5. Óvoda beiskolázási terve

/előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Szendrei Attiláné képviselő, óvodavezető: Ismerteti az óvoda 2016/2017. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét. Kéri elfogadását.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki az óvoda 2016/2017. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

33 /2017.(III. 23.) számú

H A T Á R O Z A T A

Óvodai beiskolázási terv jóváhagyásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Lovasberényi Napközi Otthonos Óvoda és Konyha 2016/2017. nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Dr. Szendrei Attiláné óvodavezető,

Határidő: folyamatos

6. Települési Alaptérkép megrendelése

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy az új település rendezési és szabályozási terv elkészítéséhez a települési alaptérkép megrendelése. Ennek várható összege körülbelül 500.000,- Ft, amit a költségvetés tartaléka terhére tud biztosítani az önkormányzat. Javasolja az alaptérkép megrendelésére 500.000,- Ft-ot biztosítson a testület a tartalék terhére.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki a települési alaptérkép megrendelésével, egyetért, melynek várható költségét a költségvetés tartaléka biztosítja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

34 /2017.(III. 23.) számú

H A T Á R O Z A T A**Települési alaptérkép megrendeléséről**

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az új településfejlesztési koncepció és település rendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) elkészítéséhez szükséges települési alaptérkép megrendelésére.

Az alaptérkép maximum 500.000,- Ft összegű díjtételét a költségvetés tartaléka biztosítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: azonnal

7. Partnerségi rendelet megtárgyalása

/az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Koncz László jegyző: Részletesen ismerteti az előterjesztést. Javasolja a rendelet elfogadását.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelettel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta meg:

**Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
4/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

/ A rendelet szövegezését a jegyzőkönyv 9. számú melléklet tartalmazza /

8. Óvoda villámvédelmi rendszerének tervezésére érkezett ajánlatok elbírálása

/ az ajánlatokat a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza/

Szili Miklós polgármester: Elmondja, hogy kettő ajánlat érkezett a tervezésre, az egyik egy veszprémi cég, GÁTIBA Kft, ajánlata 240.000,- Ft + Áfa, a másik lovasberényi cég az Elektrofém 93 Bt, ajánlata 250.000,- Ft + Áfa. A különbség minimális, ezért az összességében legkedvezőbb ajánlatot vizsgálva ő az Elektrofém Bt ajánlatának elfogadását javasolja, tekintettel arra, hogy helyi cégről van, aki itt él és adózik.

A testület egyetért a polgármesterrel.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy az óvoda villámvédelmi rendszerének tervezésével az Elektro 93 Bt legyen megbízva az ajánlatában foglaltak szerint, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testület

35 /2017. (III. 23.) számú

H A T Á R O Z A T A

Óvoda villámvédelmi rendszerének tervezéséről

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalva úgy dönt, hogy a Lovasberényi Napközi Otthonos Óvoda és Konyha villámvédelmi rendszerének tervezési munkáinak elvégzésére megbízza az Elektrofém 93 Betéti Társaságot (8093 Lovasberény, Váci u. 2/c) az ajánlatában foglalt 250.000,- Ft + Áfa megbízási díj ellenében az önkormányzat 2017. évi költségvetése terhére.

Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Szili Miklós polgármester,

Határidő: azonnal

9. Óvodai beiratkozás időpontja

/ előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Szendrei Attiláné képviselő, óvodavezető: Elmondja, hogy az óvodai beiratkozás tervezett időpontja 2017. május 9-10-11, a mellékelt értesítés szerint. Kéri a beiratkozás időpontjának jóváhagyását.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki egyetért az óvodai beiratkozás tervezett időpontjával, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

36 /2017.(III. 23.) számú

H A T Á R O Z A T A

Óvodai beiratkozás időpontjának megállapításáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatva úgy dönt, hogy az óvodai beiratkozás időpontját 2017. május 9-10-11.-én 9.00-16.00 óra között állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt gondoskodjon a hirdetőtáblákon, valamint a honlapon történő megjelentetésről.

Felelős: Dr. Szendrei Attiláné óvodavezető, Dr. Koncz László jegyző

Határidő: azonnal

10. Hozzájárulás megadása Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelet tervezetéhez

/ előterjesztést a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza/

Dr. Koncz László jegyző: Elmondja, hogy, a jogalkotásról szóló 2010 CXXX. törvény 5.§ (1a) bekezdése alapján Velence Város rendelet tervezetéhez hozzá kell járulnia a képviselő-testületnek. Ismerteti a rendelet tervezetet és javasolja a hozzájárulás megadását.

Szili Miklós polgármester szavazásra teszi fel, aki az ismertetett rendelet tervezetehz hozzájárul, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület nyílt szavazással 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta meg:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

37 /2017.(III. 23.) számú

H A T Á R O Z A T A

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselőtestülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelet-tervezetéhez való hozzájárulás magadásáról szóló előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (1a) bekezdése alapján hozzájárul Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló határozat 1. számú mellékletében foglalt szövegezésű módosításához.

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselőtestülete felkéri a polgármestert a határozat kivonat megküldésére a HUMÁN Család- és Gyermejjóléti Intézményi Társulás Társulási Tanács elnöke részére.

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: 2017. április 6.

37 /2017.(III. 23.) számú határozat 1. számú melléklete

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről,
valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. §. (1a) bekezdés alapján Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Sukoró Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének, Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hozzájárulásával a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás keretében: szociális segítség és személyes gondozási szolgáltatás,
- c) családsegítés,
- d) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.

2. § A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja:

- a) A szociális segítség intézményi térítési díja bruttó 1500,-Ft/gondozási óra ellátottanként.
- b) A személyi gondozás intézményi térítési díja bruttó 650,-Ft/gondozási óra ellátottanként.

./.

Záró rendelkezések

3. § (1) Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve Velence Város Polgármesteri Hivatalának hirdetőabláján történő kifüggesztéssel 2017..... napján.

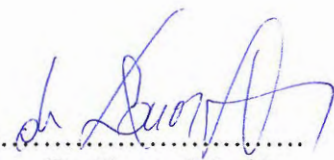
Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Szili Miklós polgármester: Más nem lévén a testületi ülést berekeszti 21,00 órakor.

K.m.f.

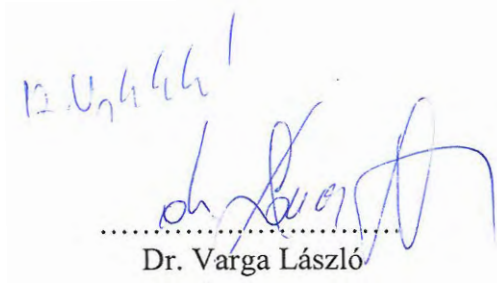


.....
Szili Miklós
polgármester



.....
Dr. Konecz László
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:



.....
Dr. Varga László
képviselő



LOVASBERÉNY KÖZSÉG
POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülését,

2017. március 23-án, csütörtök 18.00 órára

a Lovasberényi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termébe összehívom.

Napirendi pontok

1. Lovasberény 0125/2, 0136/2 hrsz-ú ingatlanok állami tulajdonba vétele
Előadó: Szili Miklós polgármester
2. 4318 hrsz-ú ingatlan vételére vonatkozó ajánlatok elbírálása
Előadó: Szili Miklós polgármester
3. Lovasberényi Testedzők Egyesülete 2016. évi támogatásának elszámolása
Előadó: Dr. Szendrei Attiláné bizottsági elnök
4. Óvoda beiratkozási terve
Előadó: Dr. Szendrei Attiláné képviselő
5. Alaptérkép megrendelése
Előadó: Szili Miklós polgármester
6. Partnerségi rendelet megtárgyalása
Előadó: Dr. Koncz László jegyző
7. Egyebek
Előadó: Szili Miklós polgármester

Lovasberény, 2017. március 17.

Tisztelettel: Szili Miklós sk.
polgármester




JELENLÉTI ÍV

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. március 23.-án 18,00 órakor megtartott

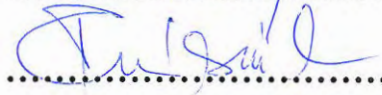
nyílt ülésén

Szili Miklós polgármester



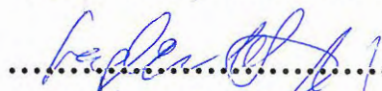
.....

Farkasné Szoboszlai Aranka képviselő



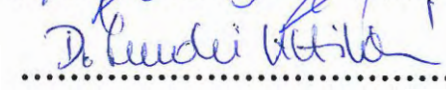
.....

Lagler István képviselő



.....

Dr. Szendrei Attiláné képviselő



.....

Bercsényi Miklós képviselő

.....

Dr. Varga László képviselő




.....

Kerecsényi Zsuzsanna képviselő

.....

Dr. Koncz László jegyző



.....

Meghívott jelenlevők:

.....
.....
.....
.....

Jel. m. 18/6/27. 1.

Tisztelt Szili Úr!

Ahogy megbeszéltük, küldöm a vételi ajánlatomat a 4318-as Hrsz. telekre.

A jövő hét folyamán fogom Önöket keresni, hogy megfelel-e az ajánlat ilyen formában, vagy, hogy esetleg szükségük van-e egyéb más adatra a részemről, illetve, a művelés alól való kivonás lehetősége miatt.

Üdvözlettel:

Clausen Sebestyén Dániel

VÉTELI AJÁNLAT TERMŐFÖLDRE

- a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól szóló 16/2002. (II.18.) Korm. rendelet alapján

Alulírott Clausen Sebestyén Dániel (.....
.....)

..... szám alatti lakos, ajánlattevő az alábbi
vételi ajánlatot teszem

Lovasberény Község Képviselő - testülete

8093 Lovasberény Kossuth utca 62. szám alatti tulajdonosnak;

1./ Meg kívánom vásárolni a következő – fent hivatkozott tulajdonos kizárólagos tulajdonában lévő - lovasberényi zártkerti ingatlant:

Lovasberény Hrsz.	Nagysága (m2)	Művelési ága	AK értéke
4318	1642	szántó	2.71

2./ Az 1./ pontban megjelölt ingatlanra/ingatlanokra a vételárajánlatom mindösszesen: 1 000 000 -Ft, azaz egymillió forint.

Kifizetés módja: A vételárat egy összegben, az ingatlanra vonatkozó szerződés megkötésével egyidejűleg az Eladó kezeihez kifizetem.

13./ Vevő - mint ajánlattevő – az elővásárlási jogával kapcsolatban nyilatkozik:

a) sem a Tft., sem a Ptk. szerint nem minősülök elővásárlási jogosultnak,

.....
Clausen Sebestyén Dániel
Vételi Ajánlattevő

Elfogadó nyilatkozat:

A fenti ajánlatot a 16/2002. Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése szerint elfogadom:

.....
Eladó/Tulajdonos
,évhó.....nap

Lovasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2017 MARE 08.
Szám:	13/6/2017
.....

ZÁRADÉK (A Hivatal tölti ki!)

Kifüggesztés időpontja:

Levétel időpontja:

Más ajánlat:

Lovasberény,évhó.....nap

Előterjesztés

Lovasberény Község Önkormányzata 127/2016. (XI.24.) számú határozatával 2016. évben 340 000 Ft támogatást biztosított a Lovasberényi Testedzők Egyesülete működési kiadásainak fedezetére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, tekintse át és döntsön az egyesület támogatással való elszámolásáról!

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete

...../2017. (.....) számú

HATÁROZATA

Lovasberényi Testedzők Egyesülete 2016. évi támogatásának elszámolásáról

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtekintette a Lovasberényi Testedzők Egyesülete 2016. évi önkormányzati támogatás elszámolását, és úgy dönt, hogy az elszámolást jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: azonnal

Szili Miklós

polgármester

Dr. Koncz László

jegyző



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
■ Telefon: +36 (1) 819-9000, Fax: +36 (1) 819-9540
■ Web: www.kozut.hu
■ E-mail: info@kozut.hu

Lovasberény Község Önkormányzata
Szili Miklós
polgármester

Iktatószám: KOZ-2807/.../2017.
Tárgy: Lovasberény 0125/2,0136/2 hrsz.-ú
ingatlanok állami tulajdonba vétele

Hivatkozási szám:
Ügyintéző: dr. Debreczeni Katalin

8093 Lovasberény
Kossuth Lajos u. 62.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a 811.sz. főút 14+651-14+787 km szelvények között 1985-ben megvalósult ívkorrekció, valamint 2016. évben létesült autóbuszöböl pár, mint közlekedési létesítmény állami tulajdonba vétele tárgyában a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Fejér Megyei Igazgatóság levelében foglaltakra az alábbiakról tájékoztatjuk.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29 § (6) bekezdése alapján, mint az állami tulajdonban lévő országos közutak vagyongazdálkodója a Magyar Közút Nonprofit Zrt. végzi az országos közúthálózat befejezett beruházásaihoz kapcsolódó utólagos jogi területrendezési feladatokat.

Az utólagos jogi területrendezés megvalósítása érdekében a Lovasberény Község Önkormányzat tulajdonában álló Lovasberény 0136/2 és 0125/2 hrsz.-ú „kivett, országos közút” művelési ág megnevezésű ingatlanok az állami tulajdonba vétele érdekében szükséges az Önkormányzat képviselő testületi határozata. A testületi határozatnak tartalmaznia szükséges a hozzájárulást a tárgyi hrsz.-ú földterületek térítésmentes állami tulajdonba vételéről, a tulajdonjog változásnak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésével összefüggő költségvállalási nyilatkozatot, valamint Polgármester felhatalmazását a kötelezettségvállalásra, a jognyilatkozat, szerződés aláírására.

A megállapodás tervezetét mellékelten megküldjük véleményezés céljából. Tájékoztatjuk, hogy a tervezetet a szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu e-mail címre elektronikusan is megküldjük. Kérjük, hogy a tárgyi hrsz.-ú ingatlanok vagyongazdálkodási értékével, valamint az eljáró ügyvéd adataival a tervezetet kiegészíteni, valamint egyetértése esetén elektronikusan visszaküldeni szíveskedjen. Tájékoztatjuk, hogy a megállapodás aláírását a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezdi meg és küldi az Önkormányzat részére.

Kérjük a tárgyi hrsz.-ú ingatlanok állami tulajdonba vételéről szóló Képviselő testületi határozatot is az Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vagyongazdálkodási Osztály részére megküldeni szíveskedjenek.

Együttműködését köszönjük.

Budapest, 2017. február hó 12. napján

üdvözlettel

dr. Bardóczky Viktor
vagyongazdálkodási
osztályvezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
99

Bánszki Róbert
vagyongazdálkodási
létesítménygazdálkodási
igazgató

Lovasberényi Községi Önkormányzat
Dátum: 2017. MÁRC 01.
Szám: 136/2/2017. Előadó: [Kézi írás]

Végleges megállapodás MKN Zrt. – Lovasberény Község Önkormányzata

MEGÁLLAPODÁS

országos közút térítésmentes állami tulajdonba vételéről

mely létrejött egyrészről a **Magyar Közút Nonprofit Zrt** (székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek u.7-13., statisztikai számjele: 14605749-5221-573-01, adószáma: 14605749-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-046265 képviseli: Bánszki Róbert vagyron- és létesítménygazdálkodási igazgató, dr. Bardóczky Viktor vagyongazdálkodási osztályvezető), mint átvevő – továbbiakban: **MKN Zrt.**,

másrészről **Lovasberény Község Önkormányzat** (székhelye: 8093 Lovasberény, Kossuth Lajos u. 62., statisztikai számjele: 15727426-8411-321-07., 15727426-2-07, képviseli: Szili Miklós polgármester), mint átadó – továbbiakban: **Önkormányzat**; jelen megállapodást kötő felek együttesen: **Szerződő Felek** - között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy **Lovasberény Község Önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonában állnak a Lovasberény 0136/2 hrsz.-ú 0.1155 m² alapterületű „kivett országos közút” művelési ág megnevezésű, Lovasberény 0125/2 hrsz.-ú 0.2680 m² alapterületű „kivett országos közút” művelési ág megnevezésű ingatlanok.** Tárgyi hrsz.-ú ingatlanokon a 811.sz. főút 11+400-18+300 km szakasza között 1985-ben útfelújítási munka keretén belül a főút jobb oldali korrekcióval, új nyomvonalon épült át. Az átépített országos közúti szakaszra a Fejér Megyei Tanács V.B. Közlekedési Osztály forgalomba helyezési engedélyt adott ki.

Település	Fekvés	Hrsz.	Terület (m ²)	Érték (Ft)	művelési ág
Lovasberény	külterület	0125/2	0.2680	-	kivett országos közút
Lovasberény	külterület	0136/2	0.1155	-	kivett országos közút

2. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás célja a **Lovasberény 0125/2,0136/2 hrsz.-ú** ingatlanoknak a 811 sz. országos közúthálózat részét képező útszakasz alatti földrészlet térítésmentes állami tulajdonba adása, a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően.
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 4. § (1) f) pontja szerint az országos közutak és műtárgyai az állam kizárólagos tulajdonába tartoznak. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban Kkt.) 32. § (6) bekezdése szerint az állami tulajdonban álló országos közutak vagyronkezelője – a Kkt. 29. § (1) bekezdésében foglaltak, valamint a koncessziós társaságok kezelésében álló közutak kivételével – az MK NZrt. Szerződő Felek rögzítik, hogy a MK NZrt. a Magyar Állam javában és nevében jár el a Kkt. 29. § (6) bekezdés alapján a befejezett beruházások területének rendezése során.
4. A fenti pontokban kifejtettek tekintetével az **Önkormányzat a Lovasberény 0125/2,0136/2 hrsz.-ú ingatlanokat** (a továbbiakban: Ingatlanok) térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja.
5. Az **Önkormányzat** kijelenti és szavatolja, hogy az Ingatlanok – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhek kivételével – per-, teher- és igénymentesek. Az **Önkormányzat** szavatosságot vállal azért, hogy az állami tulajdonba kerülő Ingatlanok tekintetében harmadik személynek nincs olyan bérleti, használati vagy bármilyen jogcímen alapuló joga, mely a Magyar Állam tulajdonszerzését feltételekhez kötné, korlátozná vagy kizárná.
6. Szerződő Felek közösen kérik és **feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják (bejegyzési engedély)** ahhoz, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztályát, hogy a jelen megállapodás alapján:
 - a.) a **Lovasberény 0125/2,0136/2 hrsz.-ú Ingatlanok** tekintetében jelen megállapodás 3. pontja alapján a **Magyar Állam** 1/1 hányadú tulajdonjogát térítésmentes átadás jogcímen jegyezze be;

Átadó

Átvevő.....Ellenjegyző

Végleges megállapodás MKN Zrt. – Lovasberény Község Önkormányzata

Szerződő Felek a Megállapodást – mely hat egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült, és három oldalon 15. pontból áll – elolvasás után, azt azonosan értelmezve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2017. március

Lovasberény, 2017. március

Átvevő

Magyar Közút Nonprofit Zrt. Bánszki
Róbert vagyón- és létesítménygazdálkodási
igazgató és dr. Bardóczky Viktor
vagyongazdálkodási osztályvezető

Átadó

Önkormányzat
Lovasberény Község Önkormányzata
Szili Miklós
polgármester

A szerződést szakmai/szakterületi szempontból ellenjegyzem:

Kelt: Budapest, 2017. év hó ... napján

dr. Bardóczky Viktor
vagyongazdálkodási osztályvezető
Magyar Közút Nonprofit Zrt.

A szerződést jogi szempontból ellenjegyzem:

Kelt: Budapest, 2017. év hó ... napján

Vassné dr. Gergáczy Éva
jogi igazgató
Magyar Közút Nonprofit Zrt.

A szerződést pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Kelt: Budapest, 2017. év hó ... napján

Arday Zoltán
gazdasági vezérigazgató-helyettes
Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Ellenjegyzem:

Kelt: Budapest, 2017. év hó ... napján

Ellenjegyzem:

Kelt.: Lovasberény 2017. év hó ... napján

jogtanácsos

ügyvéd

Átadó

Átvevő.....Ellenjegyző

Lovasberényi Napközi Otthonos Óvoda és Konyha
8093 Lovasberény
Vörösmarty utca 2.
OM azonosító: 030015
Tel.: 22/ 456-017
Iktsz.: 88/2017.

Szili Miklós
Polgármester

Lovasberény Község Képviselőtestülete

Községi Önkormányzat
8093 Lovasberény
Kossuth utca 62.
Tel.: 22/456-024

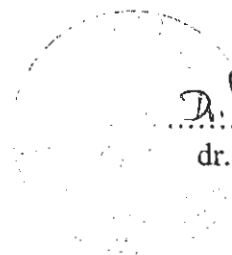
Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott dr. Szendrei Attiláné, a Lovasberényi Napközi Otthonos Óvoda és Konyha vezetője azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az óvoda 2016/2017. Nevelési évre vonatkozó beiskolázási tervét elfogadni szíveskedjenek.

Kérem beadványom mielőbbi megtárgyalását és elbírálását!

Tisztelettel:

Lovasberény, 2017. március 23.



Dr. Szendrei Attiláné

dr. Szendrei Attiláné
óvodavezető

Beiskolázási terv

2016/2017. tanév tervezett akreditált továbbképzései a beadott kérelmek alapján:

1. Készülünk együtt a 3 éves kortól kötelező DV. tör. -re - HH + HHH integráció
2. Munkaadóigényű alapfokú továbbképzés Pedagógusoknak /HMP- Felső/
3. "Jó kedvűek!" - Új jöttek, új pedagógusokért az óvodában és élet. céljok.
4.
5.
6.

Részvevők:	Tov.kép.szám:	Várható költségek:
Bug Anneliese	23/223/2015	20.990 + útiköltség
Bug Anneliese	82/139/2012	útiköltség / utazás
Lovási Nóra	82/139/2012	útiköltség / utazás
Sódi Ilona	OK-23/123/2015	útiköltség / önköltség
.....
.....

Akreditált továbbképzések költségeinek elszámolása:

A költségek a központi költségvetésbe beérkezett fizetésekből kerülnek kifizetésre.

Várható túlmunka, illetve helyettesítési költségek elszámolása :

Munkaidők ábrázolása miatt felmerülő, illetve helyettesítési költségek nem keletkeztek.

Lovási Nóra 2017. 03. 14.

D. Szondi Anneliese
óvodavezető

Előterjesztés
..... Község Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

Javaslat
a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 2017. január 1-jén hatályba lépett módosítása nagymértékben megváltoztatta a partnerségi egyeztetés rendszerét. Időközben megjelent a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: településképi törvény) is, mely a szabályozást illetően újabb kötelezettségeket ír elő. A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök mellett már a településképi arculati kézikönyv és a településképi önkormányzati rendelet egyeztetési eljárásába is bevonandók a partnerek. A Kormányrendelet a partnerek tájékoztatásának formájára és időtartamára vonatkozó részletes rendelkezéseket is tartalmaz. Mindezek miatt új önkormányzati rendeletet kell alkotni a partnerségi egyeztetés szabályairól.

A településképi törvény és a módosított Kormányrendelet értelmében a hatályos helyi építési szabályzat településképi előírásait, vagy egyéb építési, tárgyú önkormányzati rendeletekben (értékvédelemi, bejelentési, véleményezési), vagy „reklám” rendeletben szabályozott településképi előírásokat 2017. szeptember 30-ig lehet alkalmazni. Addig minden településnek el kell készíteni a teljes közigazgatási területére kiterjedő új településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően ennek közérthető alátámasztó munkarészét, a Településképi Arculati Kézikönyvet (a továbbiakban: TAK).

Változatlanul hatályban maradt az a rendelkezés, hogy a hatályos településrendezési eszközöket 2018. december 31-ig felül kell vizsgálni. A rendezési tervek felülvizsgálatára tervezési szerződést kötöttünk, a terv készítése folyamatban van.

A településrendezési eszközök felülvizsgálata és a TAK alapján készülő településképi rendelet csak külön véleményezési eljárást követően fogadható el. A véleményezési eljárás része az ún. partnerségi egyeztetés is.

Kérem, hogy a rendelet tervezetet szíveskedjenek megtárgyalni és elfogadni.

.....
polgármester

..... Község Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2017. (...) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól

..... Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) A Község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, települési arculati kézikönyvének, településképi rendeletének, valamint a településrendezési eszközöknek a lakossággal, továbbá érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) és e rendelet szerint történik.
- (2) E rendelet alkalmazásában:
- a) állandó partnerek: a település lakossága, a településen ingatlannal rendelkező magánszemélyek, az érdekképviselői szervek, érintett helyi önkormányzati szervek.
- b) eseti partnerek: érintettség esetén a Kormányrendelet előírásainak megfelelően a területi önkormányzat, a szomszédos települési önkormányzatok, továbbá a véleményezési eljárásba esetenként meghívott civil- és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek, intézmények és magánszemélyek.
- (3) Az érdekképviselői, a civil és gazdálkodó szervezet a véleményezési eljárásba a polgármesterhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhets be, melyben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postacímét és email címét.
- 2. §** (1) Az állandó partnerekkel történő véleményezési eljárás során az állandó partnerek minimális tájékoztatási formáját az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) Az előzetes tájékoztatás során a Kormányrendelet partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályai szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás módjáról, a véleményezés módjáról és annak határidejéről.
- (3) A véleményezési eljárás során a Kormányrendelet partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályai szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határidejéről.
- (4) Lakossági fórum esetén annak tárgyról, helyéről és időpontjáról előtte legalább nyolc nappal a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív, továbbá írásbeli jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell az elhangzott javaslatot, észrevételt, valamint a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.
- (5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a lakosság az észrevételeit, javaslatait a hirdetmény közzétételétől számított nyolc napon belül teheti meg a polgármesterhez címzett és a-hoz írásban benyújtott szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.
- (6) Az érdekképviselői szervek módon tehetik meg észrevételeiket, javaslataikat.

- (7) A helyi önkormányzati szervek a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott módon tehetik meg észrevételeiket, javaslataikat.
- 3. §** (1) Az eseti partnerek köréről az egyeztetési eljárást megelőzően a képviselő-testület dönt.
- (2) Az eseti partnerek az egyeztetési eljárásról a Kormányrendelet partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályai szerinti az előzetes tájékoztatási, illetve a véleményezési szakasz tervezetének (dokumentációjának) megküldése útján értesülnek.
- (3) Az eseti partnerek az egyeztetési eljárásban a polgármesterhez a megadott határidőben benyújtott szövegszerű, indoklással ellátott véleménnyel, észrevétellel, javaslattal élhetnek, melyen meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postacímét és email címét.
- 4. §** (1) A beérkezett vélemények dokumentálása, nyilvántartása, valamint az el nem fogadott javaslatok indokolása, azok dokumentálása és nyilvántartása az államigazgatási véleményekre vonatkozó, a Kormányrendeletben meghatározott szabályok szerint történik.
- (2) A beérkezett véleményekről, javaslatokról készülő összefoglaló és az annak elfogadásáról szóló határozat az önkormányzat honlapján (www.rackeresztur.hu) kerül közzétételre.
- (3) A településfejlesztési és településrendezési dokumentumokat, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati döntéseket elfogadásukat követően az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
- 5. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

.....
polgármester

.....
jegyző

A rendeletet 2017.... napján kihirdettem.

.....
jegyző

Az állandó partnerek minimális tájékoztatási formája a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29-29/A. §-a alapján

	Eljárás típusa	Előzetes tájékoztató módja	Elfogadás előtti véleményezés módja (munkaközi tájékoztató)
Településfejlesztési Konceptió Integrált Településfejlesztési Stratégia	készítése teljes körű	- közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum	- közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum
	módosítása	-	- közterületi hirdetőfelület VAGY - önkormányzati honlap
Településarculati Kézikönyv Településképi Rendelet	készítése, módosítása	- közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum	- közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum
Településrendezési eszközök: - Településszerkezeti Terv - Szabályozási Tervek - Helyi Építési Szabályzat	készítése, módosítása teljes eljárás	- közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum	- közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum
	módosítása egyszerűsített eljárás	-	
	módosítás tárgyalásos eljárás <i>Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, vagy képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területtel nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében</i>	- - -	
	módosítása tárgyalásos eljárás kihirdetett vészhelyzet esetén	-	- közterületi hirdetőfelület VAGY
	módosítás állami főépítési eljárás		- önkormányzati honlap

Tárgy: Árajánlat villámvédelmi tervezésre

Feladó: Szabó László <szabo.laszlo@gatibaenergie.hu>

Dátum: 2017.03.09. 15:15

Címzett: "szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu" <szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve küldöm ajánlatunkat az óvoda villámvédelmi kiviteli tervének elkészítésére.

Üdvözlettel:

Szabó László

villamos tervező

GÁTIBA Energie Kft.

8200 Veszprém,

Csillag u. 13.

Tel.: 88/444-720

Fax.: 88/444-721

Mob.: 30/217-8952

e-mail: szabo.laszlo@gatibaenergie.hu

Lóvasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum:	2017. MÁRC. 09.
Szám: 89/2/2017	Előadó: [Kézi írás]

— Mellékletek: —

Tervezési ajánlat óvoda villámvédelem.pdf

227 KB



GÁTIBA
ENERGIE Kft.

Energie Hálózatszerelő Kft.

Lovasberény Község Önkormányzata

8093 Lovasberény, Kossuth Lajos u. 62.

Szili Miklós polgármester úr részére

Email: szili.miklos@lovasbereny.datatrans.hu

Tárgy: Árajánlat – Napközi otthonos óvoda villámvédelmi rendszer kiviteli tervezése

Ügyintéző: Szabó László

Ajánlati szám: 12/2017

Tisztelt Polgármester Úr!

A FEJA-VILL Kft. részéről Kovács Ferenc megkeresésére az alábbiakban küldöm ajánlatunkat a napközi otthonos óvoda villámvédelmi rendszer kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére.

- Villámvédelmi kockázatelemzés elvégzése: 60 000,- Ft + Áfa**
- Villámvédelmi kiviteli tervdokumentáció elkészítése: 180 000,- Ft + Áfa**

Mindösszesen: 240 000,- Ft + Áfa

Műszaki tartalom:

- Az épület tervrajzának digitalizálása
- Védett tér szerkesztés
- Villámvédelmi rendszer rajz
- Műszaki leírás
- Árazatlan és árazott költségvetés kiírás

Vállalási határidő:

- Az épület nyomtatott tervrajzainak átadásától számított 15 nap.



Pénzügyi feltételek: Későbbi megállapodás alapján.

Ajánlatunk érvényessége: 90 nap

Veszprém, 2017. március 9.

Üdvözlettel:

Szabó László
villamos tervező

 **GÁTIBA Energie Kft.**
1125 Budapest, Csillag u. 13.
Telefon: 89 444 720
Fax: 89 444 721
GÁTIBA Adószám: T/0238 32 9 



Elektrofém 93 BT
8093 Lovasberény
Váci u 2/c

Polgármesteri Hivatal Lovasberény

Árajánlat

Tárgy:


Készült a Lovasberény Óvoda villámvédelmi tervezési munkáiról.

Vállalási ár : 250.000 ,- Ft + ÁFA

A tervek elkészülte után a villámvédelmi szerelési munkákról külön árajánlatot adunk.

2017.01.04.

Elektrofém 93 Bt-2.
8093 Lovasberény, Váci 2/c.
Telefon: 06-22/456-098
Adószám: 22047922-2-07
Szsz: 10402908-29098383-00008888



Lovasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum: 2017 JAN 11	
Szám: 89/1/2017	Előadó: fel.

11/01/2016 U 629 5-

7.

Lovasberényi Polgármesteri Hivatal	
Dátum: 2017. MÁRC. 17.	
Szám: 162/5/2017	Előadó: SZM.

Lovasberényi Napközi Otthonos Óvoda és konyha
 8093 Lovasberény, Vörösmarty utca 2.
 OM azonosító: 030015
 Tel./fax: 22/456-017
 Ikt.sz.: 81 /2017.

Szili Miklós
Polgármester
Lovasberény Község Képviselőtestülete
 Községi Önkormányzat
 Lovasberény
 Kossuth utca 62.
 Tel.: _ 22/ 456-024

Tárgy: óvodai beiratkozás
 időpontjának kérelme

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott dr. Szendrei Attiláné, a Lovasberényi Napközi Otthonos Óvoda és Konyha vezetője azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az óvodai beiratkozás tervezett időpontját engedélyezni szíveskedjenek!

A beiratkozás tervezett időpontja:

2017. május 9-10-11./ kedd – szerda - csütörtök / 9.00-16.00.óra

Mellékelten csatolom a hirdető táblákra, illetve a honlapon megjelentetésre kerülő kiírást.

Tisztelettel:

Lovasberény, 20017. március 17.

Dr. Szendrei Attiláné
 dr. Szendrei Attiláné
 óvodavezető

ÉRTESÍTÉS AZ ÓVODAI BEIRATKOZÁSRÓL

Értesítjük a kedves Szülőket, hogy a 2017/ 2018-as nevelési évre történő óvodai beíratásra az alábbi időpontban kerül sor:

2017. május 9–10-11. (kedd-szerda-csütörtök)

9 - 16 óráig

A beíratás helyszíne: Lovasberényi Napközi Otthonos Óvoda és konyha

Három éves kortól kötelező az óvodai nevelés / Nkt. 8 §. /

Ez a kötelezettség azon gyermekekre vonatkozik, akik **2014. szeptember 1. előtt születtek**, és még nem járnak óvodába. **Be kell íratni minden gyermeket, aki 2017. augusztus 31-ig betölti a harmadik életévét**, ugyanis a nevelési év kezdő napjától (2017. szeptember 1-től) legalább napi négy órát köteles óvodai nevelésben részt venni.

Amennyiben az óvodai nevelésre kötelezett gyermek óvodakötelezettségét **külföldön teljesíti**, arról a szülő köteles a beíratkozás idejének utolsó határnapját követő tizenöt napon belül írásban értesíteni a gyermek lakóhelye, annak hiányában tartózkodási helye szerint illetékes jegyzőt.

Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül tölti be, feltéve, hogy minden, a felvételi körzetben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető. A felvétel folyamatos. Tehát beírathatóak azok a gyerekek, akik 2017. december 31., illetve 2018. augusztus 31.-ig betöltik a 3. életévüket

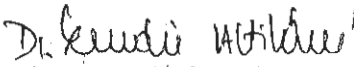
Beíratáshoz szükséges dokumentumok:

- a gyermek születési anyakönyvi kivonata
- a gyermek és a szülő személyazonosító igazolványa
- a gyermek és a szülő lakcímgazolványa
- gyermek TAJ kártyája

Beíratáshoz szükséges „Felvételi kérelem” nyomtatvány az intézményben kérhető!

Kérjük, amennyiben gyermeke sajátos nevelési igényű gyermek, hozza magával az erről szóló szakvéleményt, illetve ha rendelkezik egyéb kedvezményre jogosító dokumentummal (rendszeres gyermekvédelmi támogatás, tartós beteg)

Bővebb felvilágosítás kérhető: óvoda telefonszáma: 22/ 456-017


dr. Szendrei Attiláné
óvodavezető

... napirend:

**Előterjesztés Társulás székhely önkormányzata általi önkormányzati
rendeletalkotásokhoz hozzájárulásról**

Tisztelt Képviselőtestület!

A HUMÁN Család-és Gyermekjóléti Intézményi Társulás 2017. február 24.-napján tartott ülésén tárgyalta meg a házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjai felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztés, melynek alapján a 7/2017. (II.24.) számú határozatával az alábbi döntést hozta:

- „1. A Társulási Tanács a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjának módosítását nem javasolja.

2. A Társulási Tanács kezdeményezi Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete felé a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016 (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdésének b) pontja azon módosítását, mely a házi segítségnyújtás keretében nevesíti a szociális segítség és a személyi gondozás szolgáltatást, melyhez kapcsolódóan az 5. § (2) bekezdése a szociális segítség vonatkozásában 1500.-Ft/gondozási óra ellátottankénti, a személyi gondozás 650.-Ft/gondozási óra ellátottankénti intézményi térítési díjat határozzon meg.”

A rendelet módosítására vonatkozó tervezet előkészítése megtörtént, mely módosításhoz a Társulás tagi Önkormányzatai előzetes hozzájárulása szükséges, melyre vonatkozó döntési javaslatot a határozati javaslat tartalmazza, melynek 1. számú melléklete a módosító rendelet tervezete. A hozzájárulás tekintetében a Társulási Tanács elnökének értesítése szükséges 2017 április 6. napjáig.

Lovasberény, 2017. március 20.

Szili Miklós
polgármester

HATÁROZAT JAVASLAT

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselőtestülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelet-tervezetéhez való hozzájárulás magadásáról szóló előterjesztést megvitatta és az alábbi határozatot hozta:

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. § (1a) bekezdése alapján hozzájárul Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló határozat 1. számú mellékletében foglalt szövegezésű módosításához.

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselőtestülete felkéri a polgármestert a határozat kivonat megküldésére a HUMÁN Család- és Gyermekejöléti Intézményi Társulás Társulási Tanács elnöke részére.

Felelős: Szili Miklós polgármester

Határidő: 2017. április 6.

határozati javaslat 1. számú melléklete

**Velence Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről,
valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Velence Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5. §. (1a) bekezdés alapján Kápolnásnyék Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Sukoró Község Önkormányzat Képviselő-testületének, Pákozdi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének, Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hozzájárulásával a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 26/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás keretében: szociális segítség és személyes gondozási szolgáltatás,
- c) családsegítés,
- d) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.

2. § A Rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja:

- a) A szociális segítség intézményi térítési díja bruttó 1500,-Ft/gondozási óra ellátottanként.
- b) A személyi gondozás intézményi térítési díja bruttó 650,-Ft/gondozási óra ellátottanként.

Záró rendelkezések

3. § (1) Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kosztai András
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Záradék: Kihirdetve Velence Város Polgármesteri Hivatalának hirdetőabláján történő kifüggesztéssel 2017..... napján.

Dr. Szvercsák Szilvia
jegyző

Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete
4/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól

Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) A Lovasberény Község településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, települési arculati kézikönyvének, településképi rendeletének, valamint a településrendezési eszközöknek a lakossággal, továbbá érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, egyházakkal történő véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) és e rendelet szerint történik.
- (2) E rendelet alkalmazásában:
- a) állandó partnerek: a település lakossága, a településen ingatlannal rendelkező magánszemélyek, az érdekképviselői szervek, érintett helyi önkormányzati szervek.
- b) eseti partnerek: érintettség esetén a Kormányrendelet előírásainak megfelelően a területi önkormányzat, a szomszédos települési önkormányzatok, továbbá a véleményezési eljárásba esetenként meghívott civil- és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek, intézmények és magánszemélyek.
- (3) Az érdekképviselői, a civil és gazdálkodó szervezet a véleményezési eljárásba a polgármesterhez a megadott határidőben benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhet be, melyben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postacímét és email címét.
- 2. §** (1) Az állandó partnerekkel történő véleményezési eljárás során az állandó partnerek minimális tájékoztatási formáját az 1. melléklet tartalmazza.
- (2) Az előzetes tájékoztatás során a Kormányrendelet partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályai szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás módjáról, a véleményezés módjáról és annak határidejéről.
- (3) A véleményezési eljárás során a Kormányrendelet partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályai szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határidejéről.
- (4) Lakossági fórum esetén annak tárgyról, helyéről és időpontjáról előtte legalább nyolc nappal a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív, továbbá írásbeli jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell az elhangzott javaslatot, észrevételt, valamint a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.
- (5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a lakosság az észrevételeit, javaslatait a hirdetmény közzétételétől számított nyolc napon belül teheti meg a polgármesterhez címzett és a Lovasberényi Polgármesteri Hivatalhoz írásban benyújtott szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.
- (6) Az érdekképviselői szervek az (5) bekezdésben meghatározott módon tehetik meg észrevételeiket, javaslataikat.

(7) A helyi önkormányzati szervek a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott módon tehetik meg észrevételeiket, javaslatukat.

3. § (1) Az eseti partnerek köréről az egyeztetési eljárást megelőzően a képviselő-testület dönt.

(2) Az eseti partnerek az egyeztetési eljárásról a Kormányrendelet partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályai szerinti az előzetes tájékoztatási, illetve a véleményezési szakasz tervezetének (dokumentációjának) megküldése útján értesülnek.


(3) Az eseti partnerek az egyeztetési eljárásban a polgármesterhez a megadott határidőben benyújtott szövegszerű, indoklással ellátott véleménnyel, észrevétellel, javaslattal élhetnek, melyen meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postacímét és email címét.

4. § (1) A beérkezett vélemények dokumentálása, nyilvántartása, valamint az el nem fogadott javaslatok indokolása, azok dokumentálása és nyilvántartása az államigazgatási véleményekre vonatkozó, a Kormányrendeletben meghatározott szabályok szerint történik.

(2) A beérkezett véleményekről, javaslatokról készülő összefoglaló és az annak elfogadásáról szóló határozat az önkormányzat honlapján (www.rackeresztur.hu) kerül közzétételre.

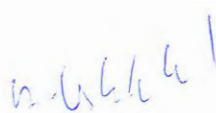

(3) A településfejlesztési és településrendezési dokumentumokat, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati döntéseket elfogadásukat követően az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


.....
polgármester


.....
jegyző

A rendeletet 2017. március 30. napján kihirdettem.



.....
jegyző

Az állandó partnerek minimális tájékoztatási formája a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29-29/A. §-a alapján

	Eljárás típusa	Előzetes tájékoztató módja	Elfogadás előtti véleményezés módja (munkaközi tájékoztató)	
Településfejlesztési Konceptió Integrált Településfejlesztési Stratégia	készítése teljes körű	<ul style="list-style-type: none"> - közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum 	<ul style="list-style-type: none"> - közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum 	
	módosítása	-	<ul style="list-style-type: none"> - közterületi hirdetőfelület VAGY - önkormányzati honlap 	
Településarculati Kézikönyv Településképi Rendelet	készítése, módosítása	<ul style="list-style-type: none"> - közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum 	<ul style="list-style-type: none"> - közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum 	
Településrendezési eszközök: - Településszerkezeti Terv - Szabályozási Tervek - Helyi Építési Szabályzat	készítése, módosítása teljes eljárás	<ul style="list-style-type: none"> - közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum 		
	módosítása egyszerűsített eljárás		<ul style="list-style-type: none"> - közterületi hirdetőfelület - helyi lap - önkormányzati honlap - lakossági fórum 	
	módosítás tárgyalásos eljárás <i>Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, vagy képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területtel nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében</i>	-		
	módosítása tárgyalásos eljárás kihirdetett vészhelyzet esetén	-		<ul style="list-style-type: none"> - közterületi hirdetőfelület VAGY - önkormányzati honlap
	módosítás állami főépítész eljárás			<ul style="list-style-type: none"> - önkormányzati honlap